

レンタルスペース利用規約



レンタルスペースに関わる規約をここに定めます。
ご利用になられる際は、利用規約を遵守して下さい。
本規約をお守りいただけない場合、次回からのご利用をお断りさせて頂く場合がございます。予めよくお読み頂き、ご理解ご了承の程お願い申し上げます。

【利用目的】

当レンタルスペースは主にキッチン・メインルーム、各部屋は、調理・撮影・会議・会合・展示会などの目的で利用することを原則と致します。
宗教や政治等の目的、法律に反する目的、その他非常識的な行為等によるご利用は固くお断り致します。

【利用時間】

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。
退出時間になりましたら、すみやかに退出をお願い致します。

【駐車場】

専用駐車場はございません。近隣のコインパーキングをご利用下さい。

【駐輪場】

専用駐輪場はございません。近隣の駐輪場をご利用下さい。

【レンタルスペース利用制限】

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸することはできません。利用申込者が、この規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止し、今後一切の利用資格を剥奪します。また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。利用申込受付後、または、利用途中においても、次の場合には当方の判断で申込の取り消しや利用停止の処置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は一切の責任を負いません。

- ①申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ②利用申込書のご記入内容に、偽りがあると認められた場合。
- ③管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ④許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態で開催、利用すること
- ⑤当方の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為（撮影、掲示、印刷物の配布、募金行為、販売行為、各種勧誘等）をした場合。
- ⑥暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合。
- ⑦危険物の持込、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物・レンタルスペース・備品等を破損・汚損・紛失した場合。
- ⑧展示および装飾施工上、会場内に釘、鋏、アンカー等を打つ、許可無く糊・強粘着テープ等を張った場合。
- ⑨音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合。
- ⑩来場者数が当レンタルスペースの許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合。
- ⑪指定外駐車場および近隣建物の敷地、路上等にバイク、自転車を駐輪、または自動車を 駐車した場合。
- ⑫当方からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑬その他当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断する場合。
- ⑭未成年のみご利用の場合。
(未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい)
- ⑮喫煙が発覚した場合。(レンタルルームは全室全面禁煙です)
- ⑯他のレンタルスペース内入居者、近隣住民の迷惑となる大きな音を出す場合。

【利用許諾の取り消し】

利用に関わらず、本規約に反すると当方が判断した場合は、利用を取り消し致します。この場合、受領した利用料金は返金致しません。

【予約後のキャンセル】

お申し込み後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、すみやかにお願い致します。キャンセル手数料は、ご予約時に決済・お支払い頂きました利用料からキャンセル料を相殺した金額をお客様へご返金致します。キャンセル手数料は以下の通りです。

お申込日～予約日8日前	キャンセル料なし
ご利用日7日前～6日前	ご利用料金の50%
ご利用日5日前～3日前	ご利用料金の75%
ご利用日前日～当日	ご利用料金の100%

延長オプション等につきましてもキャンセルの場合は同様のキャンセルポリシーが適用されます。また、ご予約後に延長オプション等を追加申込することは出来ませんので予めご了承下さい。

【免責及び損害賠償】

当施設利用中にお持ち込みになられた物(貴重品を含む)等の盗難・破損事故については、一切の責任を負いません。

天変地異、関係各省庁からの指導、その他、当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。

当レンタルスペース内外の建造物、備品等を破損・汚損・紛失させた場合には、その損害については全額賠償請求致します。

その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。

当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として賠償するものとします。

ただし、利用申し込み者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

【安全管理】

レンタルスペース利用期間中は、ご利用者側の責任の下に防災・防犯等の安全管理を行って下さい。

また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐して下さい。

利用者は来場者や関係者の安全のために、非常時に備えて、非常口、防災設備の位置や 利用方法等を予め熟知してください。利用時にレンタルスペース内の確認をお願い致します。

レンタルスペースの保安全管理のため当方が必要と判断した場合は、レンタルスペース内に立ち入ることがありますので予めご了承ください。

防犯上必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合があります。レンタルスペース内には、危険物の持ち込みは一切できません。

また、セキュリティ確保の観点から室内はセキュリティカメラが作動しております。

【ご利用規約について】

本ご利用規約は、予告なく変更・更新する場合があります。なお、変更更新した場合、全ての事は変更後の規約に準ずるものとします。本規約に記載なき事項については双方が誠意をもって協議するものとします。

本規約に違反していると判断した場合、直ちに契約解除できるものとします。

2021年12月1日制定

